

ООО «Газпром теплоэнерго Казань»
 Филиал ООО «Газпром теплоэнерго Казань» «Бавлинский»

Лист согласования от 24 ноября 2016 г.

К типовому договору теплоснабжения для бюджетных организаций на 2017 г.
 (наименование документа)

Наименование организации-контрагента по договору _____ Телефон «__» _____ 20__ г.
 Контактное лицо _____

Исполнитель Касальник А.А. Н.С. Касальникова О.О.
 должность подпись Ф.И.О.

Сумма по договору _____ рублей.
 Срок действия договора _____

Краткое описание договора и схемы расчетов

« _____

 _____ »

**Резолюция заместителей директора, начальников служб по проекту договора
 Срок согласования проекта договора _____ дня.**

№ п/п	Должность, отдел	ФИО	Дата получения документа	Подпись	Дата возврата документа	Замечания*	Отметка о снятии замечаний**
1.	Главный бухгалтер	С.Г. Ожмскова	24.11.2016	<i>С.Г. Ожмскова</i>	24.11.2016		
2.	Ведущий экономист	В.Д. Мифтахова					
3.	Ведущий инженер ПТО	Л.Т. Хабибуллина	24.11.2016	<i>Л.Т. Хабибуллина</i>	24.11.2016		
4.	<i>Нач. с/р. с/д.</i>	<i>В.И. Зайнуллин</i>	29.11.2016	<i>В.И. Зайнуллин</i>	29.11.2016		
5.	<i>Зам. дир. с/р. с/д.</i>	<i>В.А. Колесников</i>	01.12.16	<i>В.А. Колесников</i>	01.12.16		
6.							
7.							

Заполняется Планово-экономическим отделом

№ п/п	Лимит финансирования по настоящему договору (руб)	Наименование статьи затрат	Остаток по статье

В пределах сумм, предусмотренных бюджетом _____
 Подпись _____ должность, ФИО _____

*В случае наличия замечаний по условиям договора об этом делается отметка «+» в графе «Замечания» и заполняется лист с изложением замечаний и предложением по их устранению.
 В случае отсутствия замечаний по условиям договора об этом делается отметка «-» в графе «Замечания».
 **Заполняется при наличии замечаний, при этом факт устранения замечаний подтверждается подписью должностного лица, изложившего замечания, а также указывается номер устраненного замечания указанного в листе замечаний.

ООО «Газпром теплоэнерго Казань»
Филиал ООО «Газпром теплоэнерго Казань» «Бавлинский»

Лист замечаний от « ____ » _____ 20 ____ г.***

К _____ № _____ от « ____ » _____ 20 ____ г.

Blank lined area for writing notes.

***При изложении замечаний по условиям договора и предложений по их устранению замечания должны быть пронумерованы, а в строке следующей после изложения замечаний указывается фамилия должностного лица изложившего замечания и проставляется его подпись.

г.Бавлы

« _____ » _____ 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Казань», в лице директора филиала ООО «Газпром теплоэнерго Казань» «Бавлинский» Никитина В.В., действующего на основании доверенности № _____ от _____ г., именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», с одной стороны,

в лице _____ (полное наименование предприятия) _____, _____ (должность, ФИО полностью) _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор, настоящий Договор) о нижеследующем:

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

В настоящем Договоре следующие слова и выражения имеют значения, определяемые ниже:

Акт приема-передачи – ежемесячно заполняемый документ с указанием объема потребления тепловой энергии, подписанный Теплоснабжающей организацией и Потребителем;

Бездоговорное потребление тепловой энергии - потребление тепловой энергии, теплоносителя без заключения в установленном порядке договора теплоснабжения, либо потребление тепловой энергии, теплоносителя с использованием теплопотребляющих установок, подключенных (технологически присоединенных) к системе теплоснабжения с нарушением установленного порядка подключения (технологического присоединения), либо потребление тепловой энергии, теплоносителя после введения ограничения подачи тепловой энергии в объеме, превышающем допустимый объем потребления, либо потребление тепловой энергии, теплоносителя после предъявления требования теплоснабжающей организации или теплосетевой организации о введении ограничения подачи тепловой энергии или прекращении потребления тепловой энергии, если введение такого ограничения или такое прекращение должно быть осуществлено потребителем;

Граница эксплуатационной ответственности - линия раздела элементов тепловых сетей и теплопотребляющих установок по признаку ответственности за эксплуатацию тех или иных элементов, устанавливаемая соглашением сторон договора теплоснабжения, а при отсутствии такого соглашения - определяемая по границе балансовой принадлежности.

Граница балансовой принадлежности - линия раздела тепловых сетей, источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок между владельцами по признаку собственности или владения на ином предусмотренном федеральными законами основании;

Договор – означает настоящий документ, подписанный Теплоснабжающей организацией и Потребителем.

Договорная поставка тепловой энергии - установленная договором величина годовой, квартальной, месячной поставки тепловой энергии Потребителю.

Коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя (далее также - коммерческий учет) - установление количества и качества тепловой энергии, теплоносителя, производимых, передаваемых или потребляемых за определенный период, с помощью приборов учета тепловой энергии, теплоносителя (далее - приборы учета) или расчетным путем в целях использования сторонами при расчетах в соответствии с договорами;

Коммунальный ресурс – тепловая энергия, поставляемая Потребителю.

Потребитель тепловой энергии (далее также - потребитель) - лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части отопления;

Приборы учета - приборы, которые выполняют одну или несколько функций: измерение, накопление, хранение, отображение информации о количестве тепловой энергии, массе (или объеме), температуре, давлении теплоносителя и времени работы самих приборов (далее - прибор учета, расчетный прибор учета в соответствующих надеждах).

Расчетный период - установленный Договором период времени, за который должны быть учтены и полностью оплачены Потребителем поставленная Теплоснабжающей организацией тепловая энергия (мощность) и израсходованный теплоноситель.

Теплоснабжающая организация - организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии, в настоящем договоре: ООО «Газпром теплоэнерго Казань» - филиал ООО «Газпром теплоэнерго Казань» «Бавлинский».

Система теплоснабжения - совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями;

Теплоноситель - вода, которая используется для передачи тепловой энергии;

Тепловая сеть - совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.

Тепловая энергия - энергетический ресурс, при потреблении которого изменяются термодинамические параметры теплоносителей (температура, давление).

Теплопотребляющая установка - устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд потребителя тепловой энергии.

Теплотехническое оборудование - оборудование, предназначенное для выработки тепловой энергии.

Точка поставки - место исполнения обязательств Теплоснабжающей организации, которое располагается на границе балансовой принадлежности теплопотребляющей установки или тепловой сети Потребителя и тепловой сети Теплоснабжающей организации либо в точке подключения к бесхозяйной тепловой сети;

Узел коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя - совокупность аттестованных в установленном порядке средств и систем измерений и других устройств, предназначенных для учета количества тепловой энергии, теплоносителя, а также для обеспечения контроля качества тепловой энергии, режимов теплопотребления.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Согласно настоящему Договору Теплоснабжающая организация обязуется подавать Потребителю через присоединенную сеть тепловую энергию, разрешенную к использованию (далее - Тепловая энергия), а Потребитель обязуется принимать, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей, используемого им оборудования, связанного с потреблением Тепловой энергии, а также своевременно оплачивать поставленную Тепловую энергию, используемую на отопление объектов Потребителя, согласно температурного графика, в объеме _____ Гкал, в том числе:

- объем Тепловой энергии на отопление - _____ Гкал в год.

Присоединенная нагрузка _____ Гкал/час; разрешенная нагрузка _____ Гкал/час.

2.2. Цена настоящего Договора составляет _____ руб. в том числе НДС 18%.

Цена Договора является твердой, определяется на весь срок его исполнения и не может быть измененной в ходе исполнения Договора, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

2.3. Расчет за поставленную Тепловую энергию производится по тарифам, установленным постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам.

Теплоснабжающая организация _____

Потребитель _____
Стр. 1 из 7

2.4. Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между Сторонами указана в Приложении № 2 к настоящему Договору – «Акт разграничения балансовой принадлежности теплосетей и эксплуатационной ответственности Сторон» (далее – Приложение № 2).

2.5. Потребитель осуществляет оплату за счет средств бюджета на 2017 год.

2.6. Общий объем потребления тепловой энергии в натуральном и стоимостном выражении, в том числе в пределах лимитов бюджетных и внебюджетных обязательств, распределены по периодам в соответствии с условиями Договора и указаны в таблице № 1:

Таблица № 1

Период	Общий объем (согласно Приложению № 1 к договору)		Лимит бюджетных обязательств		Величина превышения лимита бюджетных обязательств	
	Сумма денежных обязательств согласно объему потребления, руб. с НДС	Объем тепловой энергии, Гкал	Сумма денежных обязательств в пределах лимитов бюджетных обязательств, руб. с НДС	Объем тепловой энергии, Гкал	Сумма денежных обязательств за счет внебюджетных обязательств, руб. с НДС	Объем тепловой энергии, Гкал
январь						
февраль						
март						
1 квартал						
апрель						
май						
июнь						
2 квартал						
июль						
август						
сентябрь						
3 квартал						
октябрь						
ноябрь						
декабрь						
4 квартал						
ИТОГО						

2.7. Поставка Тепловой энергии осуществляется по закрытой схеме водяной двухтрубной системы теплоснабжения.

2.8. Показатели качества возвращаемого Потребителем теплоносителя должны соответствовать качеству подаваемого.

2.9. Температура теплоносителя в подающей линии задается в соответствии с утвержденным температурным графиком.

Отклонение среднесуточной температуры теплоносителя, поступившего в систему отопления, должно быть +/- 3 (Три) % от установленного графика. Среднесуточная температура обратной сетевой воды не должна превышать заданную температурным графиком температуру более чем на +/- 5 (Пять) %.

В режиме эксплуатации давление в обратном трубопроводе устанавливается выше статического не менее чем на 0,05 МПа (0,5 кгс/см²), но не превышающем максимально допустимого давления для наименее прочного элемента системы.

2.10. При исполнении Договора, а также по вопросам, не оговоренным Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808), Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя (утв. Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034), Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утв. приказом Минэнерго РФ от 23 марта 2003 г. № 115).

Настоящий Договор заключен в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ (в ред. от 03.07.2016) «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Размещение государственного заказа осуществляется без проведения торгов у единственного поставщика, поскольку поставка и передача тепловой энергии относится к сфере деятельности субъектов естественных монополий в соответствии с Федеральным законом от 17 августа 1995 года №147-ФЗ (в ред. от 05.10.2015 г.) «О естественных монополиях».

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Теплоснабжающая организация обязана:

3.1.1. Подавать Потребителю через присоединенную сеть Тепловую энергию в точку поставки, указанную в Приложении № 2 к настоящему Договору, соответствующую по качеству требованиям законодательства Российской Федерации и в объеме, определенном в Приложении № 1 к настоящему Договору – «Реестр поставки тепловой энергии на 2017 г.» (далее – Приложение № 1, Реестр поставки).

Сведения об объектах Потребителя приведены в Приложении № 3 к настоящему Договору – «Список объектов, подразделений Потребителя, расположенных обособленно на других территориях» (далее – Приложение № 3).

3.1.2. Поддерживать перепад давления между подающим и обратным трубопроводом в соответствии с расчетными величинами, предусмотренными проектом тепловых сетей и (или) энергетическими характеристиками тепловых сетей.

3.1.3. Предоставлять Потребителю расчетные документы за поставленную Тепловую энергию (счет-фактуру, акт приема-передачи).

3.1.4. При наличии технической возможности производить по заявке Потребителя, поданной в установленный ниже срок, изменения в объемах поставленной Тепловой энергии. Изменения в Реестре поставки фиксируются дополнительным соглашением к настоящему Договору.

Письменное заявление Потребителя об изменении объемов поставленной Тепловой энергии направляется Теплоснабжающей организации на рассмотрение не позже чем за:

- 15 (Пятнадцать) календарных дней до начала расчетного месяца, в котором предполагается увеличение или снижение объемов поставленной Тепловой энергии.

Корректировка объемов поставленной Тепловой энергии может производиться не более 1 (Одного) раза в месяц.

Изменения договорных величин поставленной Тепловой энергии в сторону увеличения производится только при отсутствии задолженности у Потребителя за поставленную Тепловую энергию и 100 (Сто)% предоплаты за объем увеличения Тепловой энергии, за исключением случаев присоединения к тепловым сетям Потребителя других потребителей, если это было предусмотрено техническими условиями.

3.1.5. Согласовывать Потребителю сроки и продолжительность отключений, ограничений подачи Тепловой энергии для проведения плановых и аварийных работ по ремонту теплоснабжающих установок и тепловых сетей Потребителя.

3.1.6. При отсутствии лимитов либо недостаточности лимитов бюджетных обязательств на очередной финансовый год оформлять с Потребителем Дополнительное соглашение об увеличении суммы лимитов для оплаты Тепловой энергии.

3.1.7. Обеспечивать надежность теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов, иными обязательными требованиями по обеспечению надежности теплоснабжения.

3.2. Теплоснабжающая организация имеет право:

3.2.1. Осуществлять технический контроль за:

- режимами эксплуатации тепловых сетей и тепловых пунктов Потребителя без права вмешательства в хозяйственную деятельность Потребителя.

- теплоснабжающими установками Потребителя в части эффективности использования ими Тепловой энергии в соответствии с техническими условиями, выданными Теплоснабжающей организацией и проектом теплоснабжения, согласованным с уполномоченными органами;

- состоянием и правильностью показаний приборов учета Тепловой энергии, при их наличии.

Теплоснабжающая организация _____

Потребитель _____

3.2.2. Ограничивать (прекращать) подачу Тепловой энергии по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Потребитель обязан:

3.3.1. Своевременно оплачивать поставленную Тепловую энергию за счет средств местного бюджета в сроки согласно пункту 5.5. настоящего Договора.

3.3.2. Обеспечивать прием, учет, рациональное использование Тепловой энергии, получаемой в точке поставки от Теплоснабжающей организации в соответствии с согласованными Сторонами количеством и максимумом нагрузок, согласно Приложению № 1 к настоящему Договору.

3.3.3. При потреблении Потребителем тепловой энергии сверх утвержденного ему годового лимита бюджетных обязательств на оплату тепловой энергии заключить Дополнительное соглашение об увеличении суммы лимитов для оплаты Тепловой энергии.

3.3.4. Предоставлять в адрес Теплоснабжающей организации ежегодно до 01 (Первого) ноября текущего года бюджетную заявку на ожидаемое потребление тепловой энергии на очередной финансовый год с полумесячной разбивкой.

При недостатке лимитов бюджетных обязательств на оплату тепловой энергии в текущем году и не заключении Дополнительного соглашения к настоящему Договору об увеличении суммы лимитов для оплаты Тепловой энергии, указанного в п.3.3.3. настоящего Договора, ограничить свое потребление тепловой до уровня лимитов бюджетных обязательств по требованию Теплоснабжающей организации.

3.3.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ уполномоченного представителя Теплоснабжающей организации на территорию Потребителя для контроля соблюдения условий настоящего Договора.

3.3.6. При наличии приборов учета - вести журнал учета поставленной Тепловой энергии, в соответствии с показаниями приборов учета. Ежемесячно представлять Теплоснабжающей организации сведения по показаниям приборов учета Тепловой энергии в распечатанном виде за подписью руководителя и обслуживающей прибор учета организации.

3.3.7. Выполнять требования представителей Теплоснабжающей организации об устранении недостатков в устройстве и эксплуатации средств измерений на узлах коммерческого учета в 15 (Пятнадцати) дневный срок.

3.3.8. Подключать теплоустановки и сети (новые, после ремонта и реконструкции), изменять схему учета Тепловой энергии только при наличии письменного разрешения Теплоснабжающей организации и уполномоченных органов.

3.3.9. Иметь подготовленный, аттестованный и назначенный приказом руководителя Потребителя персонал для обслуживания систем теплоснабжения.

3.3.10. При наличии приборов учета - обеспечивать сохранность: пломб, установленных в результате введения ограничения (отключения) подачи Тепловой энергии; установленных приборов учета и автоматики, их нормальную работу.

3.3.11. Проводить ремонт и наладку оборудования, поверку и установку приборов учета Тепловой энергии в соответствии с требованиями Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя (утв. Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034) и другими действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации и другими действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.3.12. При взаимной договоренности - приобретать и устанавливать, разрешенные к использованию в Российской Федерации, расчетные приборы учета: в т.ч. электронные, а также суммирующие устройства, автоматизированные системы учета и контроля и т.п.

3.3.13. Для поддержания устойчивого функционирования системы теплоснабжения при возникновении аварийного дефицита Тепловой энергии выполнять требования Теплоснабжающей организации о снижении потребления Тепловой энергии.

3.3.14. Выполнять оперативные указания Теплоснабжающей организации по режимам потребления Тепловой энергии и теплоносителей.

3.3.15. Незамедлительно сообщать Теплоснабжающей организации:

- о всех нарушениях схем и неисправностях в работе приборов учета Тепловой энергии;
- об авариях, пожарах, связанных с отключением тепловых сетей и повреждением основного теплотехнического оборудования;
- обо всех неисправностях оборудования, принадлежащего Теплоснабжающей организации, находящегося в помещении или на территории Потребителя.

3.3.16. При возникновении аварии (в т.ч. разрыв, повреждение) на тепловых сетях и (или) теплоснабжающих установках Потребителя немедленно:

- самостоятельно отключить поврежденный участок на своих сетях, или, при отсутствии возможности, подать заявку на отключение в Теплоснабжающую организацию;

- принять меры по предотвращению замораживания тепловых сетей и теплоснабжающих установок Потребителя;

- уведомить Теплоснабжающую организацию об аварии.

В течение суток с момента возникновения аварии повторно письменно уведомить о возникновении аварии Теплоснабжающую организацию и устранить аварию в разумный срок с момента выявления неисправностей.

В случае возникновения аварии составляется акт, подписываемый Теплоснабжающей организацией и Потребителем, в котором указываются сведения о неисправности (аварии, порыве, утечке и т.п.), дата и время обнаружения и отключения поврежденного участка, а также, по возможности, дата и время устранения неисправности, дата и время повышенного расхода теплоносителя, принятые меры, размеры повреждения и т.п.

При выявлении невозможности устранения аварии в тепловых сетях Потребителя в разумный срок силами Потребителя, Теплоснабжающая организация вправе принять решение об устранении неисправности (повреждения) своими силами. В этом случае возмещение понесенных Теплоснабжающей организацией расходов производится Потребителем (владельцем сетей).

3.3.17. Соблюдать требования действующих нормативно-технических документов по охране тепловых сетей, не использовать помещения, в которых прокладывают тепловые сети, без предварительного письменного согласования с их владельцем.

3.3.18. Выполнять мероприятия, исключающие затопление своих коммуникаций и объектов, в том числе подвальных и полуподвальных помещений, при этом Потребитель несет риск ответственности за невыполнение таких мероприятий перед третьими лицами.

3.3.19. При проведении плановых ремонтных работ не менее чем за 3 (Трое) суток подать заявку на отключение с вызовом представителя Теплоснабжающей организации для составления соответствующего акта.

Включение отремонтированных систем теплоснабжения или их отдельных частей после планового или аварийного ремонта, а также новых объектов производится исключительно с разрешения Теплоснабжающей организации с составлением двухстороннего акта.

3.3.20. Иметь исполнительные чертежи и паспорта всех тепловых сетей и теплоснабжающих установок, а также производственные инструкции по их эксплуатации.

3.3.21. При заключении Договора, Потребитель обязан представлять надлежащим образом оформленные документы:

- ИНН, ОГРН организации,

- документы, подтверждающие его право на подписание Договора от имени представляемой Стороны (учредительные документы, подтверждающие полномочия руководителя, если договор подписывает не руководитель - доверенность на право подписания Договора),

- удостоверенные в установленном порядке копии правоустанавливающих документов (в том числе свидетельство о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним), подтверждающих право собственности и (или) иное законное право потребителя в отношении объектов недвижимости (здания, строения, сооружения), в которых расположены теплоснабжающие установки (при наличии);

Заверенные подписью руководителя Потребителя и печатью Потребителя, копии таких документов, представленные Потребителем, прилагаются к экземпляру Договора Теплоснабжающей организации.

3.3.22. При выезде из занимаемых Потребителем помещений производить полный расчет за Тепловую энергию в 3 (Трех) дневный срок, включая день выезда.

3.3.23. Утеплить подвалы, лестничные клетки, чердачные и служебные помещения.

3.3.24. В пределах границ эксплуатационной принадлежности производить эксплуатацию тепловых сетей и теплоснабжающих установок в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утв. приказом Минэнерго РФ от 23 марта 2003 г. № 115), безопасности и охраны труда, соблюдением требований промышленной и пожарной безопасности в процессе эксплуатации оборудования и сооружений, а также других действующих нормативно-технических документов, в том числе:

Теплоснабжающая организация _____

Потребитель _____

- в пределах границ эксплуатационной принадлежности производить ремонт, ревизию, промывку, проверку на плотность тепловых сетей и теплопотребляющих установок с оформлением актов с представителями Телпоснабжающей организации;

- ежегодно, в период между окончанием отопительного периода и началом нового отопительного периода, производить опрессовку и гидронравмивческую промывку систем теплопотребления с последующим предъявлением представителю Телпоснабжающей организации для оформления результатов соответствующими актами, а также выполнять иные мероприятия, указанные в актах и предписаниях Телпоснабжающей организации;

3.3.25. Не допускать утечек и забора воды из системы отопления.

3.3.26. Обеспечивать надежность теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов, иными обязательными требованиями по обеспечению надежности теплоснабжения

3.3.27. В срок не позднее 5 (Пятого) числа месяца, следующего за отчетным, Потребитель обязан прийти в Телпоснабжающую организацию и в абонентском отделе получить расчетные документы (акт приема-передачи и счет-фактуру).

3.4. Потребитель имеет право:

3.4.1. Получать Тепловую энергию надлежащего качества, в количестве и режиме, указанными в Приложении № 1 к настоящему Договору, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.4.2. Проверять правильность расчета сумм за поставленную Тепловую энергию у Телпоснабжающей организации. Заявлять Телпоснабжающей организации об ошибках, обнаруженных в платежном документе.

3.4.3. Выходить с предложением по изменению объема поставленной Тепловой энергии не позднее, чем за:

- 15 (Пятнадцать) календарных дней до начала расчетного месяца, в котором предполагается увеличение или снижение объемов поставки Тепловой энергии.

3.4.4. Подключать к своим сетям новые, реконструированные тепловые сети и теплоустановки только с письменного разрешения Телпоснабжающей организации и внесения Сторонами соответствующих изменений в настоящий Договор.

3.4.5. Осуществлять иные права, предоставленные Потребителю по настоящему Договору и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.5. Стороны обязаны:

3.5.1. Стороны обязаны исполнять обязательства, предусмотренные настоящим Договором, надлежащим образом в соответствии с требованиями, установленными Договором, законодательством Российской Федерации, а в случае отсутствия таких требований – в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

3.5.2. В течение 7 (Семи) рабочих дней письменно известить друг друга об изменениях: местонахождения, банковских реквизитов, наименования, ведомственной принадлежности и фактического местонахождения, а также об утрате или изменении прав на теплопотребляющие установки и сети, влекущих изменение (прекращение) действия настоящего Договора. В случае ликвидации (реорганизации) Сторон настоящего Договора письменное извещение направляется не позднее 60 (Шестидесяти) календарных дней, с момента принятия решения о ликвидации (реорганизации).

4. УЧЕТ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

4.1. Учет и расчет поставленной Тепловой энергии производится в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4.2. Точка поставки Потребителя должна быть оборудована приборами учета Тепловой энергии, теплоносителя, допущенными к эксплуатации в соответствии с Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя (утв. Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034).

Использование приборов учета, исключенных из реестра измерений, не допускается.

Потребитель несет ответственность за сохранность и техническое состояние приборов учета. Ремонт и замена приборов учета Потребителя производится за счет Потребителя.

Установка (перестановка), замена и снятие приборов учета производится только в присутствии представителя Телпоснабжающей организации.

4.3. При размещении узла учета не на границе балансовой принадлежности, объем потерь Тепловой энергии, возникающий на участке сети теплоснабжения Потребителя от границы балансовой принадлежности до места установки узла учета составляет _____. Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 5.4. Договора, дополнительно к оплате объема потребленной Тепловой энергии в расчетном периоде.

4.4. Потребитель оплачивает нормативную величину тепловых потерь на участке сетей от границы раздела (Приложение № 2) до объектов теплопотребления и нормативное количество сетевой воды на заполнение сетей и внутренних систем теплопотребления перед отопительным сезоном. Объем сетевой воды определяется по показаниям приборов учета, а при их отсутствии – по нормативам.

Нормативная величина потерь - _____ Гкал/год;

Нормативное количество сетевой воды на заполнение - _____ м³;

Нормированное количество потерь теплоносителя - _____ м³.

4.5. Расчетным периодом по Договору является календарный месяц. При наличии приборов учета, количество отпущенной Потребителю Тепловой энергии за отчетный месяц определяется по приборам коммерческого учета на основании данных журналов учета поставленной Тепловой энергии и теплоносителя. Отчеты по установленной форме Потребитель обязан представить в Телпоснабжающую организацию не позднее 25 (Двадцать пятого) числа отчетного месяца. При не предоставлении Потребителем отчетов в указанный срок, расчет количества потребляемой Тепловой энергии производится по максимальным нормативам потребления Тепловой энергии.

В случае несвоевременного предоставления Потребителем показаний расчетных приборов учета, расчет производится по максимальным нормативам, исходя из 24 (Двадцати четырех) часов работы Потребителя в сутки, без последующего перерасчета.

4.6. При временном отсутствии приборов учета, и в случае выхода из строя приборов учета Потребителя количество потребленной Тепловой энергии определяется на основании и в соответствии с Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя (утв. Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034) и другими действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4.7. Перед каждым отопительным сезоном Телпоснабжающая организация, по вызову Потребителя, осуществляет проверку готовности приборов учета Потребителя к эксплуатации с оформлением акта повторного допуска. При отсутствии акта повторного допуска считается, что у Потребителя временно отсутствуют приборы учета.

4.8. В случае, когда при производстве ремонтных работ на инженерных сетях теплоснабжения, находящихся в ведении Потребителя, планируется слив теплофикационной (сетевой) воды, Потребитель обязан вызвать представителей Телпоснабжающей организации, предупредив письменно Телпоснабжающую организацию о проведении указанных работ за 1 (Один) день, и возместить весь объем потери теплофикационной (сетевой) воды в денежном выражении.

Если Телпоснабжающая организация не будет уведомлена Потребителем о производстве ремонтных работ на инженерных сетях теплоснабжения, находящихся в ведении Потребителя, то Телпоснабжающая организация оставляет за собой право выставить счет за слитую теплофикационную (сетевую) воду в 10 (Десяти) кратном размере от стоимости объема слитой воды, зафиксированной прибором учета, а в случае его отсутствия – нормативного количества сетевой воды на заполнение.

4.9. В случае, когда при производстве аварийных работ на инженерных сетях теплоснабжения, находящихся в ведении Потребителя, будет происходить слив теплофикационной (сетевой) воды, Потребитель обязан вызвать представителей Телпоснабжающей организации, предупредив Телпоснабжающую организацию незамедлительно через диспетчерскую службу Телпоснабжающей организации и возместить весь объем потери теплофикационной (сетевой) воды в денежном выражении.

Если Телпоснабжающая организация не будет уведомлена Потребителем о производстве аварийных работ на инженерных сетях теплоснабжения, находящихся в ведении Потребителя, то Телпоснабжающая организация оставляет за собой право выставить счет за слитую теплофикационную (сетевую) воду в 10 (Десяти) кратном размере от стоимости объема слитой воды, зафиксированной прибором учета, а в случае его отсутствия – нормативного количества сетевой воды на заполнение.

Телпоснабжающая организация _____

Потребитель _____

Стр. 4 из 7

4.10. В случае обнаружения факта несанкционированного слива теплофикационной воды на инженерных сетях теплоснабжения, находящихся в ведении Потребителя, Теплоснабжающая организация оставляет за собой право выставить счет за слившую теплофикационную (сетевую) воду в 10 (Десяти) кратном размере от стоимости объема слитой воды, зафиксированной прибором учета, а в случае его отсутствия – нормативного количества сетевой воды на заполнение.

4.11. Слив теплофикационной (сетевой) воды и воды горячего водоснабжения в случаях, установленных п.п.4.8., 4.9. и 4.10., оформляется двусторонним актом представителей Теплоснабжающей организации и Потребителем в двух экземплярах: один - для Потребителя, другой - для Теплоснабжающей организации.

Акт считается действительным и при отказе Потребителя от подписи, о чем в акте делается соответствующая запись. На основании акта Теплоснабжающая организация производит расчет количества слитой теплофикационной (сетевой) воды (стоимость 1 куб.м.) и воды горячего водоснабжения (стоимость 1 куб.м.), подлежащих оплате согласно выставленному Теплоснабжающей организацией счета. Данный расчет вместе со счетом-фактурой для оплаты направляется Потребителю.

4.12. Срок оплаты платёжных требований п.4.11. – до 10 (Десятого) числа месяца, следующего за месяцем, в котором выявлены случаи, указанные в п.п.4.8., 4.9. и 4.10. настоящего Договора.

4.13. При проведении планового осмотра инженерных сетей теплоснабжения, находящихся в ведении Потребителя, Потребитель обязан устроить обнаруженную утечку теплофикационной (сетевой) воды и уведомить об этом Теплоснабжающую организацию. В противном случае, Теплоснабжающая организация оставляет за собой право выставить счет (стоимость 1 куб.м.) за потерявшую теплофикационную (сетевую) воду с момента обнаружения утечки до момента устранения обнаруженной утечки, которая подлежит оплате в сроки, установленные п.4.12. настоящего Договора.

4.14. При полном или частичном отключении по собственной инициативе своих теплопотребляющих установок Потребитель предварительно письменно (телефонограммой) уведомляет об этом Теплоснабжающую организацию за 7 (Семь) суток. Представитель Теплоснабжающей организации производит пломбирование узлов на изолирующую арматуру отключенных объектов и фиксирует момент отключения в двустороннем акте. В противном случае установки Потребителя считаются включенными в течение всего периода работы тепловых сетей.

4.15. Включение Потребителя после ремонта, а также с началом отопительного сезона производится по его официальной заявке, направленной в Теплоснабжающую организацию и с разрешения Теплоснабжающей организации. Включение без заявки и разрешения считается самовольным.

4.16. При обнаружении Теплоснабжающей организацией неисправности приборов учета, находящихся в эксплуатации, отсутствия (повреждения) пломб или поверительных клейм, фактов несанкционированного вмешательства в работу приборов или иных нарушений в работе узла учета тепловой энергии, Теплоснабжающая организация вправе выполнить перерасчет отпуска тепловой энергии и теплоносителя Потребителю с момента предыдущей проверки узла учета, в соответствии с п.4.7. настоящего Договора.

5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И СРОКИ ОПЛАТЫ

5.1. Расчеты за поставленную Тепловую энергию производятся Потребителем денежными средствами из бюджета в порядке, установленном настоящим Договором.

5.2. Потребитель оплачивает стоимость тепловой энергии по тарифам, утвержденным в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации органами, осуществляющими государственное регулирование тарифов.

5.3. Об изменении тарифов Теплоснабжающая организация извещает Потребителя через счет-фактуру за Тепловую энергию. Стороны обязаны применять тарифы, утвержденные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации органами, осуществляющими государственное регулирование тарифов, с момента введения их в действие.

Изменение тарифов в период действия настоящего Договора не требует его переоформления.

5.4. Расчетным периодом по настоящему Договору является 1 (Один) календарный месяц.

5.5. Оплата поставленной тепловой энергии производится Потребителем в следующем порядке:

-35 процентов плановой общей стоимости тепловой энергии, потребляемой в месяц, за который осуществляется оплата, вносится до 18-го числа текущего месяца и 50 процентов плановой общей стоимости тепловой энергии, потребляемой в месяц, за который осуществляется оплата, вносится до истечения последнего числа текущего месяца. Оплата за фактически потребленную в истекшем месяце тепловую энергию с учетом средств, ранее внесенных потребителем в качестве оплаты за тепловую энергию в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата. В случае, если объем фактического потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя за истекший месяц меньше договорного объема, определенного договором теплоснабжения, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет предстоящего платежа за следующий месяц.

5.6. Итоговое за расчетный период количество потребленной Потребителем тепловой энергии рассчитывается Теплоснабжающей организацией и оформляется двусторонним актом приема-передачи. Акт приема-передачи подписывается Теплоснабжающей организацией и не позднее 5 (Пятого) числа месяца следующего за расчетным передается Потребителю. Потребитель обязан подписать указанный акт, скрепить его печатью и вернуть 1 (Один) экземпляр в Теплоснабжающую организацию в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента получения, либо представить документально обоснованные возражения не позднее 10 (Десятого) числа месяца, следующего за расчетным. Акт приема-передачи подписывается руководителем или уполномоченным на то лицом с указанием реквизитов Доверенности. При неисполнении от Потребителя письменных замечаний по количеству потребленной тепловой энергии и теплоносителя, данный объем ресурсов считается принятым Потребителем без замечаний.

При невозвращении оформленного акта приема-передачи в установленные сроки Тепловая энергия считается принятой в количестве, указанном в акте приема-передачи.

5.7. Моментом оплаты является дата поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

5.8. В случае несвоевременной оплаты за поставленную Тепловую энергию Теплоснабжающая организация вправе начислить, а Потребитель обязан уплатить штрафную неустойку в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент уплаты неустойки, за каждый день просрочки от суммы не исполненного в срок обязательства.

5.9. Уплата неустойки, установленной Договором, не освобождает Стороны от выполнения обязательств и устранения нарушений.

5.10. Теплоснабжающая организация вправе самостоятельно, независимо от назначения платежа, устанавливать очередность погашения своих требований (проценты (пени), основанную сумму по Договору и т.д.)

5.11. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Теплоснабжающей организацией и Потребителем по инициативе одной из сторон по необходимости, путем составления и подписания сторонами акта сверки расчетов. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 (Двух) экземплярах. Срок подписания акта устанавливается в течение 3 (Трёх) рабочих дней с даты его получения. Акт сверки подписывается руководителем или уполномоченным на то лицом с указанием реквизитов Доверенности. Акт сверки расчетов считается согласованным обеими сторонами в случае получения ответа в течение 10 (Десяти) рабочих дней после его направления стороне.

5.12. При обнаружении ошибки в расчете поставленной тепловой энергии, Теплоснабжающая организация производит перерасчет не менее чем за последний расчетный период, но в пределах срока исковой давности.

5.13. При наличии задолженности за поставленную Тепловую энергию, поступивший платеж по расчетам за Тепловую энергию погашает в первую очередь задолженность за предыдущие периоды (в хронологическом порядке).

5.14. Если будет установлена разница между стоимостью фактически поставленной тепловой энергии и суммой платежа за расчетный период, то сумма переплаты учитывается в следующем периоде поставки.

5.15. Применяемый в Договоре порядок расчетов не является предоставлением коммерческого кредита. К отношениям Сторон в рамках настоящего Договора положения статьи 317.1 ГК РФ не применяются.

6. ПОРЯДОК ОГРАНИЧЕНИЯ (ПРЕКРАЩЕНИЯ) ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

6.1. Теплоснабжающая организация вправе ограничить (прекратить) поставку тепловой энергии Потребителю без изменения (расторжения) настоящего Договора в случаях, установленных действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации.

6.2. Порядок и сроки ограничения (прекращения) подачи тепловой энергии, теплоносителя регулируются статьей 22 Федерального закона

Теплоснабжающая организация _____

Потребитель _____

от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении». Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808)

6.3. Возобновление подачи Тепловой энергии осуществляется после устранения Потребителем нарушения и оплаты затрат, понесенных Теплоснабжающей организацией на отключение и подключение Потребителя (согласно калькуляции Теплоснабжающей организации).

6.4. Снятие пломба для подключения ранее отключенных теплопотребляющих установок производится только в присутствии работника Теплоснабжающей организации с составлением двустороннего акта в двух экземплярах. Один экземпляр – для Теплоснабжающей организации, другой – для Потребителя.

6.5. Прекращение или ограничение подачи Тепловой энергии при необходимости принятия мер по предотвращению или ликвидации аварии на сетях Теплоснабжающей организации осуществляется без согласования с Потребителем, при условии немедленного его уведомления.

6.6. Изменение форм собственности Сторон, организационно-правовой формы Сторон, внесения изменений в учредительные документы Сторон и т.д. не является для Теплоснабжающей организации основанием прекращения настоящего Договора.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства по Договору, Сторона, нарушившая обязательство, обязана возместить другой Стороне причиненный этим ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. При потреблении Потребителем Тепловой энергии, в результате самовольного присоединения теплопотребляющих установок, систем теплопотребления, в том числе и при срыве пломб у расчетных приборов учета, Теплоснабжающая организация вправе взыскать с Потребителя штрафную неустойку в размере 5 (Пять) МРОТ, а также стоимость Тепловой энергии по присоединенной нагрузке систем теплопотребления за весь период пользования со дня последней проверки систем теплопотребления.

Нарушения, допущенные Потребителем при использовании Тепловой энергии, в рамках настоящего Договора и действующего законодательства, оформляются двусторонним актом представителей Теплоснабжающей организации и Потребителя в двух экземплярах: один - для Потребителя, другой - для Теплоснабжающей организации.

Акт считается действительным и при отказе Потребителя от подписи, о чем в акте делается соответствующая запись. На основании акта Теплоснабжающей организации производится расчет количества Тепловой энергии, подлежащей оплате. Данный расчет вместе со счетом-фактурой для оплаты направляется Потребителю заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, позволяющим документально подтвердить получение. Платежные требования по акту нарушения Договорных обязательств выставляются Потребителю, срок оплаты - до 10 (Десятого) числа месяца, следующего за месяцем, в котором выявлены нарушения.

При неполучении от Потребителя письменных замечаний по количеству потребленной тепловой энергии и теплоносителя, данный объем Теплом считается принятым Потребителем без замечаний.

7.3. Потребитель несет ответственность:

- за соблюдение оперативно - диспетчерской дисциплины;

- за техническое состояние и нормальную работу находящихся в его ведении тепловых сетей, теплопотребляющих установок, приборов

учета.

- за сохранность сооружений и оборудования Теплоснабжающей организации, расположенных на его территории.

7.4. Теплоснабжающая организация не несет материальной ответственности перед Потребителем за поставленную Тепловую энергию с пониженными против величин указанных в п.2.1. настоящего Договора, за тот период, в течение которого Потребитель не соблюдал установленный Договором режим теплопотребления (превышал договорные величины теплопотребления, расхода и разбора теплоносителя, утечек сетевой воды), а также при наличии задолженности за поставленную ранее Тепловую энергию.

7.5. Теплоснабжающая организация не несет ответственность за ущерб при затоплении подвальных и полуподвальных помещений из-за аварийных повреждений теплотрасс в случаях:

- нарушения правил хранения находящихся в них материальных ценностей;

- отсутствия или неудовлетворительного состояния устройств, предотвращающих попадание воды в здание;

- изменения назначения вышеуказанных помещений без согласования с Теплоснабжающей организацией.

7.6. Теплоснабжающая организация не несет материальной ответственности перед Потребителем за непоставку Тепловой энергии при введении в действие в установленном порядке аварийных графиков ограничения и отключения Потребителю Тепловой энергии.

7.7. Стороны не несут ответственности в случае, если неисполнение обязательств оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

К обстоятельствам непреодолимой силы Стороны настоящего Договора отнесли природные явления стихийного характера (пожар, наводнение, буря, снежные заносы, землетрясение, иные природные условия), мораторий органов власти и управления, забастовки, организованные в установленном законом порядке и другие обстоятельства, которые могут быть определены как непреодолимая сила, препятствующая исполнению обязательств.

7.8. В случае, когда качество возвращаемой от Потребителя воды, не будет соответствовать качеству подаваемой воды, Теплоснабжающая организация направляет Потребителю письменное требование о необходимости обеспечить присутствие уполномоченного представителя Потребителя для составления акта.

В течение 24 (Двадцати четырех) часов с момента направления письменного заявления Потребителю, Теплоснабжающая организация вместе с уполномоченным представителем Потребителя осуществляет забор возвращаемой и подаваемой воды, проводит ее анализ и фиксирует его результаты в акте, подписанном Сторонами. При отсутствии уполномоченного представителя Потребителя при составлении акта, акт подписывается в одностороннем порядке и считается действительным.

На основании вышеуказанного акта, Теплоснабжающая организация осуществляет расчет затрат на приведение параметров сетевой воды до первоначального состояния, а также на чистку технологического оборудования, после чего Потребителю выставляется счет на оплату. Потребитель обязан оплатить сумму, указанную в счете на оплату, в течение 3 (Трех) банковских дней с момента его получения.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Стороны предусматривают претензионный порядок рассмотрения споров и разногласий, которые могут возникнуть в процессе исполнения Договора.

Претензия предъявляется в письменной форме с приложением подтверждающих документов (протоколы осмотра, акты и т.п.) и направляется другой Стороне заказным письмом или вручается лично ее уполномоченному лицу под расписку.

8.2. В случае невозможности разрешения спора в претензионном порядке, спор и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Татарстан в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

9. ДЕЙСТВИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами, распространяет свое действие на отношения, возникшие с «_» _____ 201_ года, и действует до 31 декабря 201_ года включительно, а в части обязательств, не исполненных ко дню окончания срока его действия - до полного их исполнения Сторонами.

9.2. До заключения нового договора отношения Сторон регулируются настоящим Договором.

9.3. При прекращении потребления Тепловой энергии по своей инициативе Потребитель:

- уведомляет об этом Теплоснабжающую организацию за 15 (Пятнадцать) календарных дней до прекращения потребления, при этом, днем расторжения договора является день подписания соглашения о расторжении договора;

- отключает свои сети и энергоустановки от сетей Теплоснабжающей организации, с составлением двустороннего акта об отключении с участием уполномоченного представителя Теплоснабжающей организации и Потребителя. Акт считается действительным и при отказе Потребителя от подписи, о чем в акте делается соответствующая запись;

- производит полный расчет за потребленную Тепловую энергию, включая день прекращения потребления.

10. ПРОЧНЕ УСЛОВИЯ

Теплоснабжающая организация _____

Потребитель _____

Стр.6 из 7

10.1. Все споры, разногласия и требования, возникающие между Сторонами на основании настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат обязательному досудебному урегулированию в претензионном порядке.

Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение (адрес);
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект, которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

Сторона, получившая претензию, в течение 7 (Семи) календарных дней со дня поступления претензии обязана ее рассмотреть и дать ответ. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие из настоящего Договора, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Республики Татарстан в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Поставка Потребителю Тепловой энергии и теплоносителя на цели отопления осуществляется в пределах отопительного периода, начала и окончания которого устанавливается в соответствии действующим законодательством с учетом климатических данных. За пределами каждого установленного отопительного периода Теплоснабжающая организация не несет обязанности поставлять Потребителю Тепловую энергию на цели отопления, если иное не будет установлено дополнительным соглашением Сторон.

10.3. Перерывы в поставке Тепловой энергии на цели отопления в пределах отопительного периода допускаются в случаях обусловленных законодательством действий Теплоснабжающей организации, направленных на обеспечение надежности теплоснабжения.

10.4. Изменение условий настоящего Договора возможно по соглашению Сторон, путем подписания дополнительных соглашений к настоящему Договору.

10.5. Счета-фактуры будут предъявлены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 1137 от 26 декабря 2011 г. «О формах и правилах (ведения) документов, применяемых при расчетах на добавленную стоимость» с учетом письма министерства финансов РФ от 13.04.2012 г. № 03-07-09/35 «О порядке заполнения счетов-фактур в целях НДС при реализации и приобретении организацией товаров через свои обособленные подразделения».

В графе «Продавец» будет указано сокращенное наименование юридического лица – ООО «Газпром теплоэнерго Казань», в графе «Адрес» адрес местонахождения юридического лица – Российская Федерация, Республика Татарстан, 420111, г. Казань, ул. Карла Фукса, д.11/6, в графе «ИНН/КПП продавца» – ИНН юридического лица ООО «Газпром теплоэнерго Казань» -1655317579, в КПП филиала – филиал ООО «Газпром теплоэнерго Казань» «Бавлинский» - 161143001, в графе «Грузоотправитель и его адрес» наименование филиала и фактический адрес филиала – Филиал ООО «Газпром теплоэнерго Казань» «Бавлинский», Российская Федерация, Республика Татарстан, 423930, г. Бавлы, ул. С. Сайдашева, д.4.

10.6. Ответственным лицом за тепловое хозяйство со стороны Потребителя назначен:

Приказ о назначении/доверенность № _____ от «___» _____ 20__ г., тел. _____
(ф.и.о. полностью)
(пузырек подчеркнуть)

10.7. Урегулирование непредусмотренных настоящим Договором вопросов, Стороны решают, руководствуясь действующими законодательными и нормативными актами Российской Федерации.

10.8. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10.9. Несъемными частями настоящего Договора являются приложения:

- Приложение № 1 – Реестр поставки тепловой энергии за 2017 г.;
- Приложение № 2 – Акт разграничения балансовой принадлежности теплосетей и эксплуатационной ответственности Сторон;
- Приложение № 3 – Список объектов, подразделений Потребителя, расположенных обособленно на других территориях.

11. АДРЕСА И РАСЧЕТНЫЕ СЧЕТА СТОРОН

Теплоснабжающая организация:
ООО «Газпром теплоэнерго Казань» - филиал ООО
«Газпром теплоэнерго Казань» «Бавлинский»
Адрес местонахождения юридического лица: ООО «Газпром
теплоэнерго Казань» Российская Федерация, Республика Татарстан,
Р420111, г. Казань, ул. Карла Фукса, д.11/6
Почтовый адрес:
Филиал ООО «Газпром теплоэнерго Казань» «Бавлинский»
Российская Федерация, Республика Татарстан,
423930, г. Бавлы, ул. Сайдашева, д.4
ИНН/КПП 1655317579/161143001
р/с 40702810436010006356
в Центральном филиале акционерного общества
«Акционерный Банк «РОССИЯ»
к/с 30101810145250000220 в Отделении 3 Москва
БИК 044525420
Директор филиала ООО
«Газпром теплоэнерго Казань» «Бавлинский»

Потребитель:

Юридический адрес:

Почтовый адрес:

ИНН _____ КПП _____
р/с _____
п _____
к/с _____
БИК _____

/В.В.Никитин/

М.П. _____ / _____ /

М.П.

Теплоснабжающая организация _____

Потребитель _____
Сторона